

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Московская обл., г.о. Мытищи, п. Вешки, ул. Лиственная, д. 3, проводимого в форме очно – заочного голосования

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников: Кубасова Людмила Петровна, собственник кв. 75, Клубкова Надежда Александровна, собственник кв. 93.

Я, _____,
(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

Представитель собственника/владельца: _____

(Доверенность № _____ от «__» _____ 20__ года.)
собственник помещения (квартиры/нежилого помещения) № _____,
находящегося в многоквартирном доме по адресу: **Московская обл., г.о. Мытищи, п. Вешки, ул. Лиственная, д. 3**
общей площадью _____ кв. м.
документ, подтверждающий право собственности: _____
№ _____

дата выдачи: «__» _____ 20__ г.,

Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения Собственников:

- инициаторам собрания лично;
- почтовый ящик кв. № 75.

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Московская обл., г.о. Мытищи, п. Вешки, ул. Лиственная, д. 3 в форме очно – заочного голосования с 20 часов 00 минут «31» июля 2023 г. по 22 часа 00 минут «18» сентября 2023 г.

По каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Вы должны проставить знак «X» или «V» только в одном столбце выбранного Вами варианта голосования: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам повестки дня будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

1. проставления знаков сразу в нескольких столбцах вариантов голосования;
2. непоставления знаков ни в одном из столбцов вариантов голосования;
3. неуказания сведений о собственнике помещения в Многоквартирном доме (представителе собственника);
4. если решение собственника помещения в Многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

№ п/п	Вопросы повестки дня, поставленные на голосование	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Клубкову Надежду Александровну, кв. 93, секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Кубасову Людмилу Петровну, кв. 75.			
2.	Избрать счетную комиссию в количестве 3 - х человек в следующем списочном составе: 1. Мельник Ирина Юрьевна, кв. 4; 2. Дубровина Екатерина Геннадьевна, кв. 106; 3. Столярова Нина Викторовна, пом. 9А.			
3.	Расторгнуть договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «Сити Сервис» (ОГРН 1077746363188, ИНН 7724608741).			
4.	Выбрать в качестве управляющей организации Многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «Альфа Гарант» (ОГРН 1207700208352, ИНН 9715385394).			
5.	Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом и заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Альфа Гарант» на утвержденных условиях сроком на 1 год.			
6.	Утвердить размер платы по договору управления с ООО «Альфа Гарант» за услуги управляющей организации для собственников помещений Многоквартирного дома в размере 45,0 руб./кв.м. в мес.			
7.	Утвердить дополнительную услугу «охранные услуги» для собственников помещений Многоквартирного дома и плату за неё в размере 5,6 руб./кв.м. в мес.			

8.	<p>Избрать Совет Многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании, в количестве 3 - х человек в следующем списочном составе:</p> <p>1. Клубкова Надежда Александровна, кв. 93; 2. Жуков Семен Алексеевич, кв. 181; 3. Столярова Нина Викторовна, пом. 9А.</p>			
9.	<p>Избрать председателем Совета Многоквартирного дома собственника помещения № 9А Столярову Нину Викторовну, сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании.</p>			
10.	<p>Утвердить способ уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме и о принятых общим собранием решениях: путём размещения сообщения и информации об итогах голосования на информационных стендах каждого подъезда дома.</p>			
11.	<p>Утвердить постоянное место хранения копий протоколов всех общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – офис управляющей организации ООО «Альфа Гарант».</p>			

Дата подачи решения: «_____» _____ 2023 г.

Подпись _____ / _____ /